CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

40

SNR2023IE000802

INFORMACIÓN DEL CONTRATO							
CONTRATO Nº	1955-2022	CONTRATISTA	INVERSIONES Y NEGOCIOS DEL CARIBE S.A. "INNERCARIBE S.A."		NIT / C.C.	802,008,919-9	
PLAZO	24 MESES	FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA	1/12/2022	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-A		30/11/2022	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 688.173.482,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 688.173.482,00		
OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD - ATLANTICO PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS							

EJECUCIÓN DEL CONTRATO						
FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	**NÚMERO**	**CONCEPTO**	**VALOR**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**NETO A PAGAR**	
03-12-2022	INC 618	ADMINISTRACION DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022	$ 3.455.921,72		$ 3.455.921,72	0,50%
03-12-2022	INC 617	CANON ARRENDAMIENTO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022	$ 23.198.772,00		$ 23.198.772,00	3,87%
18-01-2023	INC 634	CANON ARRENDAMIENTO DEL MES DE ENERO DE 2023	$ 24.358.711,00		$ 24.358.711,00	7,41%
18-01-2023	INC 635	ADMINISTRACION DEL MES DE ENERO DE 2023	$ 3.650.145,00		$ 3.650.145,00	7,94%
		TOTALES	$ 132.350.916,72		$ 132.350.916,72	7,94%
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 1955-2022 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO DE ACUERDO CON EL PUNTO (A) CLAUSULA CUARTA - FORMA DE PAGO.					

DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	**FACTURA ELECTRONICA INC 635 ADMINISTRACION DEL MES DE ENERO DE 2023** CRP- 623

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS VEINTITRES (23) DÍAS DEL MES DE ENERO DE 2023

ALVARO GOMEZ TRUJILLO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG